



成都碧城建筑设计有限公司
B+C GENESIS ARCHITECTS (CHENGDU) CO., LTD.

总部地址：四川省成都市高新区环球中心
W1区1820~1824
Address: No. 1820~1824, Section W1, Global Center, Gaoxin District, Chengdu, Sichuan, China
分部地址：四川省成都市青羊区清江东路
354号商务中心307、308
307, 308, Business Center, 354 Qingjiang Dong Lu, Qingyang District, Chengdu City,
Sichuan Province, China
联系电话 (Tel): (028) - 60162783

建筑工程甲级证书编号: A151000057
市政工程乙级证书编号: A251000057
建筑工程咨询备案编号: 5100002018100025

出图专用章 DRAWING SPECIAL SEAL

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名 陈玉良
注册号 5100005-011
有效期至 2023年12月

CLIENT

工程名称: PROJECT TITLE

既有住宅增设电梯项目

子项名称: SUB ITEM

项目负责人 陈玉良

审定 罗瑜豪

审核 刘耀文

四川省住房和城乡建设厅

专业负责人

校对人

审核人

有效期限: 2024年1月1日

图名:

总平面布置图

设计号 BCDT2303A003

图别 建施

图号 01

日期 2023.03

主要指标一览表				
工程等级	三级	使用性质	住宅	概(预)算投资(万元)
建筑面积(m ²)	32.45	建筑总高度(m)	20.25	容积率
层数	6	地上层数	6	地下层数
结构类型	钢框架	基础型式	筏板	场地类别
抗震设防烈度	7度	结构抗震等级	四级	建筑抗震类别
基础埋深(m)	1.7	建筑防火等级	二级	防雷等级
是否采用二次供水	/	是否设置结建人防	/	是否设置喷淋及联动系统
结构计算程序名称、版本及编制单位		中国建筑科学研究院 PKPM 结构设计软件 2021版 V1.0		
给排水、煤气与市政管网的接口位置		/		

项目	原设计方案	变更后方案
井道尺寸	2500mmX2700mm	2700mmX1700mm
离对面单元门	7900mm	8850mm
离本单元门	1600mm	1650mm

注：因开挖基坑时发现下方有化粪池存在，故将本次电梯基坑由2500*2700mm更改为2700*1700mm

电梯基本参数表					
电梯名称及型号	额定载重量 KG	额定速度 m/s	电梯到达层数	停靠站数	电梯提升高度 m
客梯	630	1.00	1F/2.5F/3.5F/4.5F/5.5F	5	15.15

备注：电梯由专业厂家进行安装，要求电梯在紧急情况下能迫降到1层

总平面布置图 1:100